Sáttmáli um framleigu

Íbúð nr.____

Tíðarskeið frá:____

Tíðarskeið til:____

Navn:____

Bústaður:____

Teldupostur:____

Fartelefonnr:____

Framleigari

Navn:____

Bústaður:____

P-tal:____

Teldupostur:____

Fartelefonnr.____

Tann, sum framleigað verður til, leigar hervið íbúðina frá leigaranum, sum vendur aftur til íbúðina, tá framleigutíðarskeiðið er liðugt.

Tá framleigusáttmálin er útfyltur og undirskrivaður, fær hann gildi, frá tá kravda skjalprógvanin fyriliggur og sáttmálin er góðkendur av Bústøðum.

Loyvt er ikki at krevja hægri húsaleigu í framleigutíðarskeiðnum enn tann til einhvørja tíð galdandi húsaleigan er.

_______________________________________	_______________________________________
Dagur og undirskrift (leigari)	Dagur og undirskrift (tann, sum framleigað verður til)

1. Leigarin (tann, sum hevur leigusáttmálan til íbúðina) skal sjálvur finna ein persón (tann, sum framleigað verður til) at framleiga til. Hesin rættur er givin, tí leigarin heftir fyri skaðar og húsaleigu í framleigutíðarskeiðnum. Hetta krevur sostatt, at álit er millum leigaran og tann, sum framleigað verður til.

2. Til ber í mesta lagi til at framleiga sína íbúð í 2 ár í tí tíðarskeiðnum, tú hevur leigusáttmála til íbúðina.

3. Um leigari ynskir at framleiga, skal Bústaðir hava avrit av skjalprógvan fyri, hví tað er neyðugt at framleiga, áðrenn framleigutíðarskeiðið byrjar.

4. Framleigusáttmálin skal altíð gerast hjá Bústøðum og undirskrivast av bæði leigaranum og tí, sum framleigað verður til.

5. Tá framleigusáttmálin er gjørdur, verður uppkrav av húsaleigu verður framhaldandi sent til tann sum leigusáttmála við Bústaðir.

6. Tað er ein treyt fyri at at fáa góðkent framleiguna, at leigarin flytir aftur til íbúðina, eftir at framleigutíðarskeiðið er farið.

7. Um leigarin stendur sum søkjandi til bústað sum innanhýsis flyting, verður hetta sett í bíðistøðu í framleigutíðarskeiðnum.

8. Framleigutíðarskeiðið kann ikki byrja fyrr enn í fyrsta lagi 14 dagar áðrenn skjalprógvaða tíðarskeiði byrjar, har leigarin kann fáa loyvið at framleiga, og skal enda í seinasta lagi 14 dagar eftir endadagin fyri hesum tíðarskeiði. Sí eisini punkt. 3 omanfyri.

Leggið serliga til merkis:

Avtalaða framleigutíðarskeiðið er galdandi, og kann ikki uppsigast av leigara ella tí, sum framleigar. Um avtalað verður, at tann, sum framleigar, kann flyta í úrtíð, er týdningarmikið at avtala, hvat verður gjørt viðvíkjandi rindan av húsaleigu o.tíl. (Í sambandi við fráflyting í úrtíð skal fyriliggja ein skrivlig avtala, sum er undirskrivað av bæði leigaranum og tí, sum framleigað verður til).

Leigarin hevur yvir fyri Bústøðum ábyrgd fyri møguligum endurgjaldi um tann, sum framleigað verður til, ger skaða á íbúðina ella ognir, ið hoyra til leigubústaðirnar, og hevur ábyrgd fyri at tann, sum framleigað verður til, heldur húsreglurnar.

Tann, sum framleigað verður til, tekur við rættundum og skyldum mótvegis leigumálinum í framleigutíðarskeiðnum.